

Stečajni upravitelj Nina Mamula
Ulica grada Vukovara 226b, Zagreb
GSM: + 385 (0) 98 190 8991 e-mail:mamulanina7@gmail.com

PIETRO ARGENTO d.o.o.
Šetalište 150. brigade Hrvatske vojske 3
Zagreb
OIB:31483724760

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Na posl.br. St-1709/2022
Stečajni sudac: Suzana Ivanović

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA U
PRETHODNOM POSTUPKU

Zagreb, 27. prosinca 2022.

1. UVOD

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, rješenjem Naslovnog suda od dana 23. studenoga 2022. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem radi ispitivanja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Uvidom u stanje upisa registra dužnika PIETRO ARGENTO d.o.o., utvrđujem da je dužnik osnovan izjavom o osnivanju od 04.12.2007.g. i da je upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu kao društvo s ograničenom odgovornošću pod matičnim brojem subjekta 080638530. Uplaćeni temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn/ 2.654,46 eura. Sjedište društva registrirano je na adresi Šetalište 150. brigade Hrvatske vojske 3, Zagreb. Jedini osnivač društva i osoba ovlaštena na zastupanje društva je Jelena Božić iz Zagreba, Šetalište 150. brigade Hrvatske vojske 3, OIB: 20209605966.

3. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA

Po primitku rješenja Naslovnog suda od 23. studenoga 2022. godine uputila sam dana 03.12.2022.g na adresu sjedišta dužnika pisani zahtjev da mi zakonski zastupnik dužnika kao ovlaštena osoba za zastupanje omogući uvid u relevantnu poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika (odnosno popis imovine i obveza dužnika, završni račun za razdoblje najmanje 3 godine te kadrovsku dokumentaciju). Zakonski zastupnik društva pisani zahtjev nije zaprimio, pismeno se vratilo s napomenom: „nepoznat“. U sudskom registru nije evidentirana e- adresa društva.

D o k a z: - Dopis zakonskom zastupniku od 03.12.2022. sa povratnicom

Kako nisam uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika onemogućen mi je uvid u poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju kao i u podatke o vozilu dužnika, stoga je ovo izvješće izrađeno temeljem poslovne dokumentacije društva javno objavljene na sudskom registru, te dokumentacije pribavljene od nadležnih institucija, Državne geodetske uprave, HZMO-a, FINA-e.

3.1. Radnopravni odnosi dužnika

Od nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje pribavila sam podatak o osiguranicima dužnika iz kojeg je razvidno da je dužnik imao sveukupno 11 radnika od kojih je trenutno samo 1 radnik u radnom odnosu, i to zakonski zastupnik dužnika Božić Jelena. Ostalim radnicima je prestao radni odnos. Zadnjem radniku prestao je radni odnos 22.12.2021.

D o k a z: - Podaci o osiguranicima HZMO-a

3.2. Stanje sredstava na računu dužnika

Pribavljenom Potvrdom o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika Financijske agencije od 23.12.2022. g. potvrđuje se da je na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano 322 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 11.235,76 kuna / 1.491,24 eura.

D o k a z: - Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
 - Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate

3.3. Imovina dužnika

Kako zakonski zastupnik društva nije dostavio poslovnu dokumentaciju, to se ne raspolaže podacima za 2022. godinu, već samo javno dostupnim podacima koji se odnose na 2021.godinu. Imovina iskazana u bilanci na dan 31.12.2021. godine iznosi 1.418.710 kn (dugotrajna imovina iznosi 63.817 kn, a kratkotrajna 1.354.710 kn).

D o k a z: -Bilanca
 -Račun dobiti i gubitka
 -Bilješke uz financijska izvješća

3.3.1. Dugotrajna imovina

Na dan 31.12.2021. godine društvo iskazuje dugotrajnu imovinu u vrijednosti 63.817 kn.

Nekretnine:

Prema službenoj evidenciji Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 29.11.2022. g. dužnik nije evidentiran u katastarskom operatu kao posjednik nekretnina.

D o k a z: - Uvjerenje Gradskog ureda za katastar od 29.11.2022.

Uvidom u elektronički sustav zemljišnih knjiga utvrdila sam da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

Vozila:

Prema službenoj evidenciji Stanice za tehnički pregled vozila , Centar za vozila Hrvatske d.d., CVII STP „CROATIA“ od 20.09.2022 koja prileži spisu dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila:

- M1, marka LAND ROVER DISCOVERY 32.7 TD V6 HSE, godina proizvodnje 2004, registarska oznaka ZG 0909SR, vozilo odjavljeno 22.07.2021. godine

Ističe se da od Centra za vozila Hrvatska nisam uspjela dobiti službenu katalošku procjenu vrijednosti vozila obzirom da nisam raspolagala prometnom dozvolom za predmetno vozilo.

Međutim, pribavila sam neslužbenu procjenu vrijednosti vozila sa internetske stranice Centra za vozila Hrvatske – katalog Jomologia, <https://www.jomologia.hr/>

Prema procjeni kataloga Jomologia Centra za vozila Hrvatska kataloške vrijednosti rabljenog vozila LAND ROVER DISCOVERY 32.7 TD V6 HSE, godina proizvodnje 2004 iznosi **61.259,41 kn / 8.130,52 EUR.**

D o k a z: - Kataloška procjena vrijednosti vozila Centra za vozila Hrvatska- Jomologia

Napominjem u pogledu navedenog da se za sada radi samo o imovini/vozilu čiji upis formalno egzistira dok se faktično postojanje vozila, eventualno mjesto gdje se nalazi, stanje vozila i posjed nije utvrđen obzirom da ne mogu stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika.

3.3.2. Kratkotrajna imovina

Na dan 31.12.2021. društvo iskazuje kratkotrajnu imovinu u vrijednosti 1.354.893 kn, od toga zalihe 45.244, potraživanja u iznosu od 1.000.836 kn, kratkotrajna financijska imovina 305.207 kn te novac u banci u iznosu od 3.606 kn.

3.4 Obveze

Na dan 31.12.2021. evidentirane su obveze u iznosu od 1.632.809 kn u naravi kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja te kratkoročne obveze za primljenu robu i usluge. Dugoročnih obveza nema.

U Očevidniku neizvršenih obveza za plaćanje na dan 22.12.2022 koji vodi Fina evidentirane su neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznos od 11.235,76 kuna / 1.491,24 eura.

4. PREDVIDIVI TROŠKOVI PROVEDBE PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA U TRAJANJU OD ŠEST MJESECI

Rb.	OPIS TROŠKA	IZNOS KN/EUR
1	Usluge knjigovodstva (1.000,00 x 6 mjeseci)	6.000,00 kn/ 796,33 EUR
2	Arhiviranje dužnikove dokumentacije	3.000,00 kn / 398,16 EUR
3	Materijalni troškovi (pristojbe, promjena podataka u Državnom zavodu za statistiku, poštanski trošak, trošak telefona, kopiranje, putni troškovi	2.500,00 kn / 331,80 EUR
4	Izrada pečata	150,00 kn / 19,90 EUR
5	Otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	350,00 kn / 46,45 EUR
6	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	5.000,00 kn /663,61 EUR
7	Troškovi pronalaženja, utvrđivanja i preuzimanja vozila	6.000,00 kn/ 796,33 EUR
8	UKUPNO	23.000,00KN/3.052,62 EUR

Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju predvidive troškove koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka, a iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja određenih procjenitelja kao i obračune poreza koje je stečajni dužnik u obvezi plaćati.

Ukoliko je FINA sukladno čl. 112. Stečajnog zakona (Narodne Novine 71/15, 104/2017, 36/2022 u daljnjem tekstu SZ) sa računa dužnika zaplijenila iznos od 5.000,00 kn na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka, za isti iznos se troškovi umanjuju.

Na temelju prijedloga FINA-e iz članka 110.st.1. SZ-a i priloženih isprava, posebno potvrde FINA-e od 23.12.2022. godine i Očevidnika o redosljeda naplate te isprava pribavljenih nakon donošenja rješenje o pokretanju prethodnog postupka od 05. srpnja 2022.g., posl.br St-1709/2022, iznosim sljedeće:

M i š l j e n j e :

Na temelju pribavljenih isprava može se nedvojbeno utvrditi da su kod dužnika PIETRO ARGENTO d.o.o., Zagreb, Šetalište 150. brigade Hrvatske vojske 3, OIB: 31483724760 ostvareni stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. st. 1., 2., 4. SZ-a i stečajni razlog prezaduženosti u smislu čl. 7. SZ-a.

Iz pribavljenih potvrda Stanice za tehnički pregled vozila, nadležnog ureda za katastar, te drugih isprava koje prileže spisu mogu utvrditi postojanje vozila marke LAND ROVER DISCOVERY 32.7 TD V6 HSE, godina proizvodnje 2004, registarska oznaka ZG 0909SR,

vozilo odjavljeno 22.07.2021. godine, koje bi eventualno bilo moguće unijeti u stečajnu masu ovog dužnika. Međutim, faktično postojanje vozila, stanje i posjed vozila nije utvrđeno.

Kako imovina dužnika (vozilo) ne jamči, da bi se njenim unovčenjem mogli namiriti predvidivi troškovi provedbe ovog prethodnog postupka kao i provedbe stečajnog postupka, smatram da se radi o slučaju iz članka 132. st. 1. SZ-a.

Novčana sredstva potrebna za provedbu ovog prethodnog postupka kao i otvorenog stečajnog postupka u predmnijevanom trajanju od šest mjeseci u ukupnom iznosu od **23.000,00KN / 3.052,62 EUR**, moguće je osigurati jedino ukoliko vjerovnici dužnika te druge osobe koje imaju pravni interes predujme označi iznos novca sukladno čl. 132.st.1. SZ-a.

U slučaju da vjerovnici u ostavljenom roku ne predujme traženi iznos, preostala bi jedino mogućnost da Naslovni sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka sukladno članku 132. st. 2. SZ-a.

Privremeni stečajni upravitelj
Nina Mamula, mag.iur.

Popis priloga uz izvješće:

- Dopisi zakonskom zastupniku od 03.12.2022.
- Podaci o osiguranicima HZMO-a
- Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate
- Bilanca
- Račun dobiti i gubitka
- Bilješke uz financijska izvješća
- Uvjerenje Gradskog ureda za katastar
- Kataloška procjena vrijednosti vozila Centra za vozila Hrvatska- Jomologia
- Troškovi (računi) prethodnog postupka